

貸工場・倉庫

グリーンライン
高田駅 徒歩8分
都筑インター 車 1.7km



現地案内図

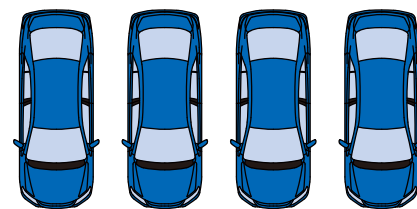
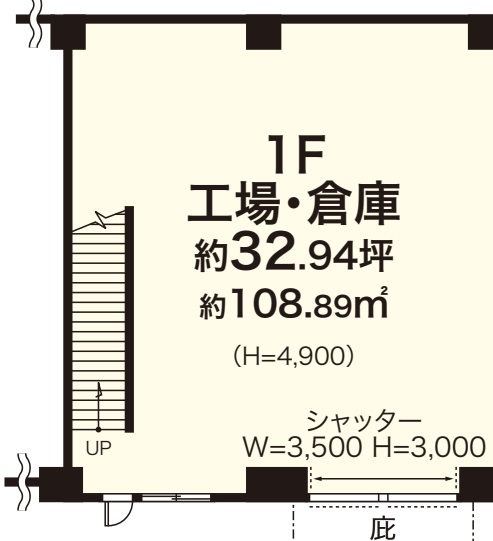
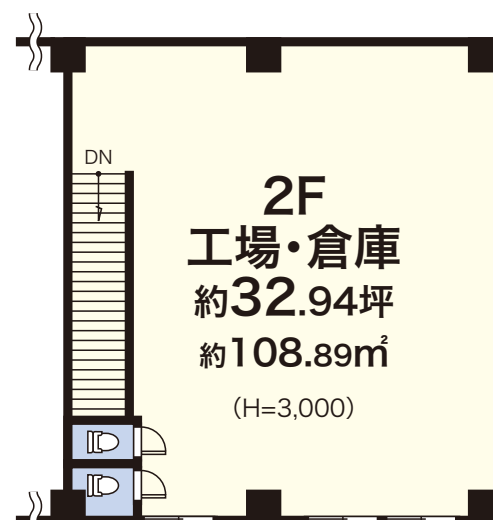
■準工物件

■天高あり
4.9m

■2階事務所仕様

■駐車場4台付

■シャッター高さ3m



前面道路(幅員5,500)

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

貸工場・倉庫

物件種目	貸工場・倉庫				
最寄駅	高田駅				
賃貸条件	賃料 495,000円 (税別)				
	礼金2ヶ月 敷金4ヶ月				
物件所在地	横浜市港北区新吉田東3丁目31-10				
交通	市営地下鉄グリーンライン「高田」駅				
	徒歩5分				
建物	建 物 名	山一クリエイト第2工場B			
	構 造 ・ 規 模	鉄骨造2階建て			
	使用部分面積	1F：32.94坪／2F：32.94坪			
		延べ約65.88坪 (217.78㎡)			
築 年 月	1991年11月		契 約 期 間	3年間 (更新可)	
管 理 費 等	なし				
土 地 面 積			用 途 地 域	準工業地域	
駐 車 場	4台付				
現 況	使用中		引 渡 日	2021年1月下旬	
接 道 状 況					
本 体 設 備	水道・公共下水				
各 戸 設 備	トイレ・エアコン (天井)				
備 考	*更新手数料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：1ヶ月分 *退去時に敷金の20%償却 *借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり *当社指定賃貸保証会社加入義務あり				

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号

〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地



株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721** (代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
負担割合	負担割合	負担割合	負担割合	負担割合	負担割合
100%	100%	100%	100%	100%	100%
手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
分配割合	分配割合	分配割合	分配割合	分配割合	分配割合
100%	100%	100%	100%	100%	100%
取引態様：一般媒介					
情報公開日：2020.11.12					

物件所在
神奈川県
グリーンライン
高田

図面コード:001-223-0058-331102B 物件番号:00000000-0