

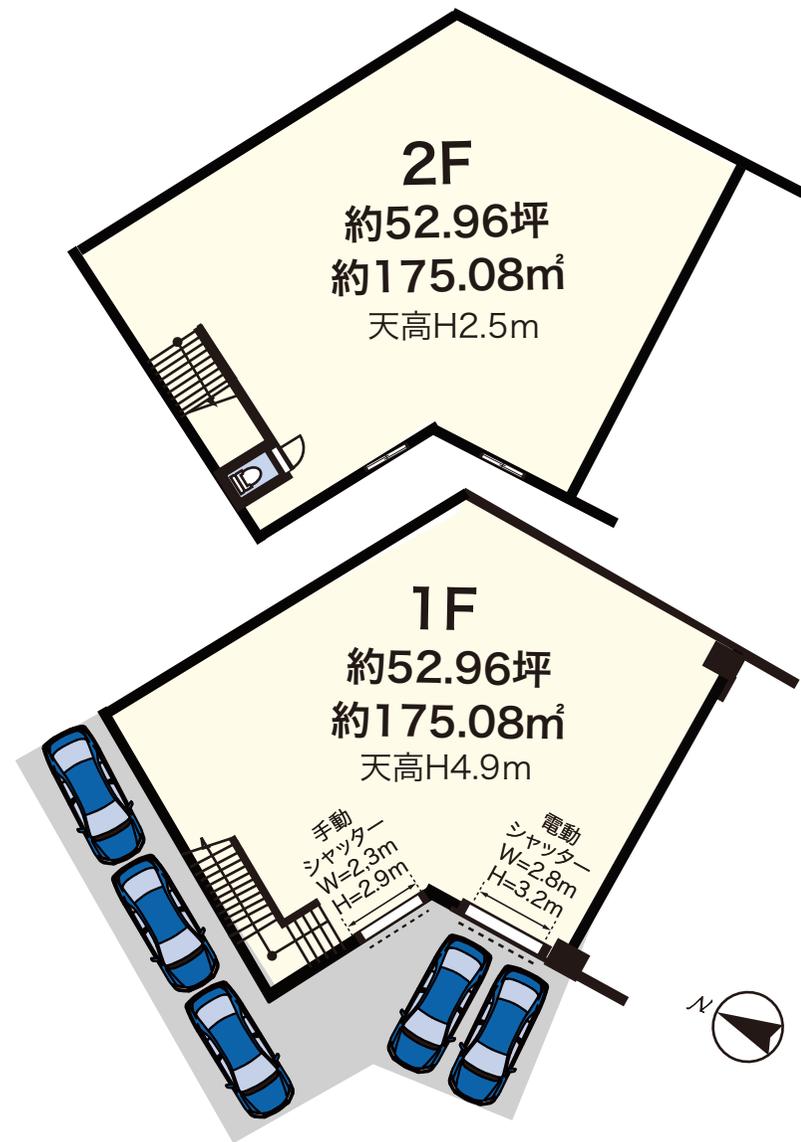
# 貸工場・倉庫

■ 駅徒歩5分!  
■ 前面駐車場あり!

グリーンライン  
高田駅 徒歩5分



現地案内図



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫			
最寄駅	高田駅			
賃貸条件	賃料 800,000円【税別】 礼金2ヶ月 敷金4ヶ月※			
物件所在地	横浜市港北区新吉田東3-31-10			
交通	市営地下鉄グリーンライン「高田」駅 徒歩5分			
建物	建物名	山一クリエイト第2工場A		
	構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	使用部分面積	延べ面積約350.16㎡(約105.92坪) 1F・2F 各約175.08㎡(約52.96坪)		
築年月	1991年11月	契約期間	3年間(更新可)	
管理費等	無し			
土地面積		用途地域	準工業地域	
駐車場	有(5台~)			
現況	使用中	引渡日	2020年10月下旬	
接道状況	西側約7.43m 前面道路幅員:約5.07m			
本体設備	電気・下水道			
各戸設備	トイレ			
備考	*解約時、敷金の20%償却 *仲介料:1ヶ月分 *更新手数料:新賃料の1ヶ月分 *借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減の場合あり			

図面コード:001-223-0058-33110A 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%

■取引態様:一般媒介  
■情報公開日:2020.12.2

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
高田